

ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลหนองแวง
เรื่อง การแจ้งเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๗๐
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

.....

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๓ บัญญัติไว้ว่าในกรณีการใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าด้วยเหตุผลใด อันมีเหตุผลให้ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องเสียภาษีในอัตราที่สูงขึ้นหรือลดลงให้ผู้เสียภาษีแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างนั้นต่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ภายใน ๖๐ วัน นับตั้งแต่วันที่มีการเปลี่ยนแปลงการใประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง มาตรา ๘๕ ผู้ใดไม่แจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามาตรา ๓๓ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท มาตรา ๘๘ บัญญัติไว้ว่าผู้ใดแจ้งความอันเป็นเท็จมาแสดงเพื่อหลีกเลี่ยงการเสียภาษีต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสองปีหรือปรับไม่เกินสี่หมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับ นั้น

เพื่อให้การดำเนินงานเป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นไปตามมาตรา ๓๓,๘๕,๘๘ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง จึงขอประกาศประชาสัมพันธ์ไปยังเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หรือผู้ซึ่งทำการครอบครองการใช้ประโยชน์ที่มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างซึ่งตนนั้นถือครอบครองอยู่ก่อนวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๗๐ ไปขอรับแบบ ภ.ด.ส.๕ (แบบแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง) พร้อมเอกสารเพื่อยืนยันความถูกต้องได้ที่ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง ในวันและเวลาราชการ และหากท่านไม่สามารถมาติดต่อที่สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลหนองแวงได้ เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกในการขอรับบริการ ท่านสามารถแจ้งคำร้องผ่านเบอร์โทรศัพท์มือถือ ที่หมายเลข ๐๘๑-๓๕๘๙๘๖ และส่งเอกสารเพิ่มเติมผ่านทางช่องทางช่องไลน์ ID Line ๐๘๑-๓๕๘๙๘๖

จึงขอประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนที่มีทรัพย์สินในเขตพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลหนองแวง อำเภอเมืองร้อยเอ็ด จังหวัดร้อยเอ็ด โปรดให้ความร่วมมือในการแก้ไขเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์และทรัพย์สินให้ถูกต้อง ครบถ้วน ตามความเป็นจริง เพื่อให้พนักงานสำรวจของเขตองค์การบริหารส่วนตำบลหนองแวง อำเภอเมืองร้อยเอ็ดทจังหวัดร้อยเอ็ด จะได้ดำเนินการแก้ไขและปรับปรุงในระบบ เพื่อใช้เป็นฐานข้อมูลในการแจ้งรายการแสดงการใช้ประโยชน์ตามแบบ ภ.ด.ส.๓ ประจำปี ๒๕๗๐ ต่อไป

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๐ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๙

(นายสมบัติ แสงงาม)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองแวง